

Wie viel Immobilie kann ich mir leisten?

Mieten oder Kaufen - was ist für mich besser? Wie finde ich ein individuelles und sicheres Finanzierungskonzept? Wer kann für mich unabhängig auf dem Finanzierungsmarkt nach der passenden Finanzierung suchen?

Wenn Sie sich nur eine dieser Fragen selbst stellen, dann sollten Sie die Gelegenheit nutzen und mit uns über Ihre Wohnzukunft sprechen. Kostenlos und unverbindlich erarbeiten wir gemeinsam mit Ihnen ein Konzept für die akute Finanzierung, die Finanzierung in der Zukunft oder die Optimierung der laufenden Immobilienfinanzierung.

Bei der anstehenden Baufinanzierung beraten wir Sie unabhängig davon, ob Sie den Erwerb einer Eigentumswohnung, eines Hauses oder eines Neubauprojektes planen. Dabei vergleichen wir für Sie bankenunabhängig verschiedene Angebote, um die für Sie günstigsten und maßgeschneiderten Raten- und Zinskonditionen zu erzielen.

Was ist meine Immobilie eigentlich wert?

Die Frage nach dem Wert einer Immobilie ist für Käufer und Verkäufer eine der zentralsten Fragen, wenn das Haus oder die Wohnung verkauft werden sollen. Eine unrealistische Einschätzung kann Sie teuer zu stehen kommen.

Die Grundlage für einen schnellen und erfolgreichen Verkauf ist ein marktgerechter Preis. Ist dieser zu hoch angesetzt, lässt sich das Haus, die Eigentumswohnung oder das Grundstück nicht verkaufen – ist er zu niedrig angesetzt, verschenken Sie bares Geld.

Wir ermitteln den marktgerechten Preis Ihrer Immobilie unter Berücksichtigung aller wertbeeinflussenden Faktoren. Hierzu gehören neben Größe, Zustand und Lage auch die Marktsituation und das Verhältnis von Angebot und Nachfrage. Außerdem fassen wir unsere Ergebnisse für Sie schriftlich zusammen und erläutern diese in einem persönlichen Gespräch.

Vertrauen Sie auf unsere Marktpreiseinschätzung Ihrer Immobilie und über 25 Jahre Marktkenntnis.